



Revisionsfirmaet
Kjærgaard & Thruesen A/S
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Grundejerforeningen Vejlbyparken, Risskov

Regnskab for 1999

Postboks 2318
Skanderborgvej 238
8260 Viby J · Århus
A/S reg. nr. 18 77 69
Telefon 86 28 65 33
Telefax 86 28 69 82

Resultatopgørelse for 1999

1998

Indtægter

Indbetalinger fra medlemmer, jvf. budget	594.000	588.000
Renteindtægter pengeinstitutter	<u>4.221</u>	<u>4.467</u>
Indtægter ialt	<u>598.221</u>	<u>592.467</u>

Omkostninger

Vedligeholdelse af beplantede arealer:

Honorar gartner og diverse materialer	426.322	410.696
---	---------	---------

Udvendig belysning:

El til stibelysning	26.131	26.470
---------------------------	--------	--------

Vedligeholdelse af veje og stier:

Glatførebekæmpelse	37.500	
Overført til vejfond	<u>45.000</u>	82.500
		55.087

Øvrige omkostninger:

Revision og regnskabsmæssig assistance	13.250	12.875
Mødeomkostninger m.v.	11.881	10.548
Kautionsforsikring	1.850	1.850
Erhvervsforsikring	918	802
Administration	<u>571</u>	<u>876</u>

Omkostninger ialt	<u>563.423</u>	<u>519.204</u>
-------------------------	----------------	----------------

<u>Resultat</u>	34.798	73.263
-----------------	--------	--------

der foreslås overført således:

Henlagt til glatførebekæmpelse	30.000	70.000
Overført til foreningens henlæggelseskonto	<u>4.798</u>	<u>3.263</u>

	34.798	73.263
	-----	-----

Balance pr. 31/12 1999

31/12-98

Aktiver

Likvider:

Kassebeholdning	70	
Indestående Jyske Bank	<u>230.581</u>	<u>205.101</u>
Likvider ialt	<u>230.651</u>	<u>206.008</u>
<u>Aktiver ialt</u>	230.651	<u>206.008</u>

Passiver

Egenkapital

Henlæggelseskonto:

Saldo pr. 1/1 1999	11.439		
Overført for 1999	<u>4.798</u>	16.237	11.439
Henlagt til glatførebekæmpelse:			
Saldo pr. 1/1 1999	110.000		
Overført for 1999	<u>30.000</u>	<u>140.000</u>	<u>110.000</u>
Egenkapital ialt		156.237	121.439

Gæld

Skyldig gartner m.v.	62.414		47.944
Skyldig vejfond	5.000		30.000
Skyldig revision og regnskabsmæssig assistance	<u>7.000</u>		<u>6.625</u>
Gæld ialt		74.414	84.569

<u>Passiver ialt</u>		230.651	206.008
----------------------------	--	---------	---------

Bestyrelse:

Kaj Jochumsen
(formand)

Grethe Lindgren

Kirsten Børsting

Torben Jacobsen

Bo Stig Larsen

Revisionspåtegning:

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 1999 for Grundejerforeningen Vejlbyparken.

Den udførte revision

Vi har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler. Under revisionen har vi ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Vi har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og de udøvede regnskabsmæssige skøn samt vurderet, om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

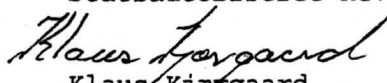
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

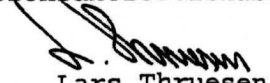
Konklusion

Det er vores opfattelse, at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling samt resultatet.

Århus, den 9. marts 2000

Revisionsfirmaet Kjærgaard & Thruesen A/S
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab


Klaus Kjærgaard
statsaut. revisor


Lars Thruesen
cand. merc.

Note

Noter til regnskab for 1999

1 Fordeling af omkostninger

	Forde- lings- tal	Budget 1999	Indbetalt vedrørende 1999	Andel af overskud
Blok I A øst	4.358,60	68.220	68.220	4.096
Blok I A vest	2.773,60	43.412	43.412	2.606
Blok I B	5.480,00	85.772	85.772	5.149
Blok I C	5.480,00	85.772	85.772	5.149
Storparcel II A-E *)	14.485,90	35.509	35.509	1.270
Storparcel II F	2.888,80	45.215	45.215	2.715
Storparcel II G	1.529,30	23.936	23.936	1.437
Storparcel II H	6.743,40	105.546	105.546	6.336
Storparcel II I	3.188,50	49.905	49.905	2.996
Storparcel II K	2.622,60	41.048	41.048	2.464
Butikscentret	<u>617,50</u>	<u>9.665</u>	<u>9.665</u>	<u>580</u>
	50.168,20	594.000	594.000	34.798

*) Andel af omkostninger storparcel II A-E

Andel af øvrige omkostninger	8.221
Andel af henlæggelse til veje og stier	12.994
Andel af udvendig belysning	7.545
Anslået andel af omkostninger vedrørende boldbane og bystier (jvf. budget for 1999)	<u>5.479</u>
	34.239

Grundejerforeningen Vejlbyparken

"Vejfonden"

Resultatopgørelse for 1999

Vej- og stiarbejde	-138.693
Renter obligationer	10.295
Renter Jyske Bank konto 5077 107173-0	1.650
Kursregulering obligationer	-9.894
Gebyr	<u>-196</u>
<u>Resultat</u>	-136.838

Balance pr. 31/12 1999

Aktiver

Obligationer:

Nom. 35.000 9% Dansk Statslån St. 2000 à kurs 104,05	36.418
Nom. 101.000 7% Dansk Statslån St. 2004 à kurs 107,37	108.444
Jyske Bank konto 5077 107173-0	23.711
Tilgodehavende Grundejerforeningen	<u>5.000</u>
<u>Aktiver ialt</u>	173.573

Passiver

Egenkapital:

Saldo pr. 1/1 1999	265.411
Indskud	45.000
Resultat	<u>-136.838</u>
Egenkapital ialt	173.573

<u>Passiver ialt</u>	173.573



Revisionsfirmaet
Kjærgaard & Thruesen A/S
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Grundejerforeningen Vejlbyparken, Risskov

Budget for 2000

Postboks 2318
Skanderborgvej 238
8260 Viby J · Århus
A/S reg. nr. 18 77 69
Telefon 86 28 65 33
Telefax 86 28 69 82

Budget for 2000

(1000 kr.)

Indtægter

Kontingenter 594

Udgifter

Honorar, gartner ~~430~~

Udvendig belysning 30

Aktiviteter 5

Vedligeholdelse af veje og stier/glatførebekæmpelse 40

Henlæggelse til vejfond 55

Øvrige omkostninger:

Revision 13

Mødeomkostninger 11

Kautionsforsikring 2

Øvrige administrationsomkostninger 1

Erhvervsforsikring 1

Omkostninger til fordeling ialt

Overskud, der overføres til foreningens henlæggelseskonto 6

-

Fordeling af fællesomkostninger for 2000

<u>Område</u>	<u>Forde- lings- tal</u>	<u>Fordelte omk.</u>
Blok I A øst	4.358,60	67.713
Blok I A vest	2.773,60	43.089
Blok I B	5.480,00	85.134
Blok I C	5.480,00	85.134
Storparcel II A-E	14.485,90	*) 39.661
Storparcel II F	2.888,80	44.879
Storparcel II G	1.529,30	23.758
Storparcel II H	6.743,40	104.761
Storparcel II I	3.188,50	49.535
Storparcel II K	2.622,60	40.743
Butikscentret	<u>617,50</u>	<u>9.593</u>
	50.168,20	594.000

*) Andel af omkostninger storparcel II A-E:

Andel af øvrige omkostninger	8.085
Andel af aktiviteter	1.444
Andel af henlæggelse til vedligeholdelse af veje og stier	15.881
Andel af udvendig belysning	8.662
Andel af "boldbaner"	4.078
Andel af bystier	<u>1.511</u>
	39.661
