



Revisionsfirmaet  
Kjærgaard & Thruesen A/s  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

## **Grundejerforeningen Vejlbyparken**

Risskov

Regnskab for 2000

## Indholdsfortegnelse

Resultatopgørelse	2
Balance	3 - 4
Ledelses regnskabspåtegning	5
Revisionspåtegning	6
Noter til regnskab	7
Resultatopgørelse "Vejfonden"	8
Balance "Vejfonden"	9

## Resultatopgørelse for 2000

1999

### Indtægter

Indbetalinger fra medlemmer, jf. budget	594.000	594.000
Renteindtægter bank	3.132	4.221
Indtægter i alt	<u>597.132</u>	<u>598.221</u>

### Omkostninger

Vedligeholdelse af beplantede arealer:		
Honorar gartner og diverse materialer	-431.193	-426.322
Udvendig belysning:		
El til stibelysning	-26.104	-26.131
Reparation og vedligeholdelse	-7.187	0
Vedligeholdelse af veje og stier:		
Glatførebekæmpelse	-37.325	
Reparation af bom	-1.518	
Reparation af p-plads	-10.000	
Overført til vejfond	<u>-55.000</u>	
Øvrige omkostninger:		
Revision og regnskabsmæssig assistance	-13.250	-13.250
Revision og regnskabsmæssig assistance rest tidl. år	125	0
Mødeomkostninger m.v.	-5.893	-11.881
Kautionsforsikring	-1.850	-1.850
Erhvervsforsikring	-886	-918
Administration	<u>-549</u>	<u>-571</u>
Omkostninger i alt	<u>-590.630</u>	<u>-563.423</u>
<b>Arets resultat</b>	<b><u>6.502</u></b>	<b><u>34.798</u></b>

### Der foreslås overført således:

Henlagt til glatførebekæmpelse	0	30.000
Overført til foreningens henlæggelseskonto	<u>6.502</u>	<u>4.798</u>
	<u>6.502</u>	<u>34.798</u>

**Balance pr. 31/12 2000**

<b>Aktiver</b>		<u>31/12 1999</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Likvide beholdninger</b>		
Jyske Bank, konto 5077 107172-2	160.778	230.581
Kassebeholdning	<u>637</u>	<u>70</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u><b>161.415</b></u>	<u><b>230.651</b></u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra medlemmer	<u>33.609</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>33.609</b></u>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>195.024</b></u>	<u><b>230.651</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u><b>195.024</b></u></u>	<u><u><b>230.651</b></u></u>

**Balance pr. 31/12 2000**

<b>Passiver</b>	<u>31/12 1999</u>		
<b>Egenkapital</b>			
Henlæggelseskonto:			
Saldo pr. 1/1 2000	16.237		
Overført for 2000	<u>6.502</u>	22.739	16.237
Henlagt til glatføre:			
Saldo pr. 1/1 2000	140.000		
Overført for 2000	<u>0</u>	<u>140.000</u>	<u>140.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>162.739</b></u>	<u><b>156.237</b></u>
 <b>Gæld</b>			
<b>Kortfristet gæld</b>			
Skyldig gartner m.v.		25.285	62.414
Skyldig vejfond		0	5.000
Anden gæld		<u>7.000</u>	<u>7.000</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<u><b>32.285</b></u>	<u><b>74.414</b></u>
<b>Gæld i alt</b>		<u><b>32.285</b></u>	<u><b>74.414</b></u>
 <b>Passiver i alt</b>		<u><b>195.024</b></u>	<u><b>230.651</b></u>

## Ledelsens regnskabspåtegning


Bestyrelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsregnskabet og årsberetningen.

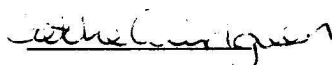
Årsregnskabet er aflagt efter gældende regnskabsbestemmelser. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

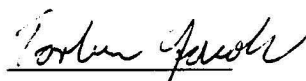
Århus, den 16. marts 2001

I selskabets bestyrelse:

  
Kaj Jochumsen  
(formand)

  
Grethe Lindgren

\_\_\_\_\_  
Kirsten Børsting

  
Torben Jacobsen

  
Bo Stig Larsen

## Revisionspåtegning

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte regnskab for året 2000 for Grundejerforeningen Vejlbyparken.

### Den udførte revision

Vi har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte danske revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler. Under revisionen har vi ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet anførte beløb og øvrige oplysninger. Vi har herunder taget stilling til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og de udøvede regnskabsmæssige skøn samt vurderet, om årsregnskabets informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsafleggelse, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, økonomiske stilling samt resultatet.

Århus, den 16. marts 2001

Revisionsfirmaet Kjærgaard & Thruesen A/S  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Klaus Kjærgaard  
statsaut. revisor



Lars Thruesen  
cand. merc.

## Noter til regnskab for 2000

1 Fordeling af resultat	For- delings- tal	Budget 2000	Indbetalt vedrørende 2000	Andel af resultat
Blok I A øst	4.358,60	67.713	67.713	818
Blok I A vest	2.773,60	43.089	43.089	520
Blok I B	5.480,00	85.134	85.134	1.028
Blok I C	5.480,00	85.134	85.134	1.028
Storparcel II A-E *)	14.485,90	39.661	39.661	-192
Storparcel II F	2.888,80	44.879	44.879	542
Storparcel II G	1.529,30	23.758	23.758	287
Storparcel II H	6.743,40	104.761	104.761	1.265
Storparcel II I	3.188,50	49.535	49.535	598
Storparcel II K	2.622,60	40.743	40.743	492
Butikscentret	617,50	9.593	9.593	116
	<u>50.168,20</u>	<u>594.000</u>	<u>594.000</u>	<u>6.502</u>

\*) Andel af omkostninger storparcel II A-E

Andel af øvrige omkostninger	6.440
Andel af reparationer	4.406
Andel af henlæggelse til veje og stier	15.881
Andel af udvendig belysning	7.537
Anslået andel af omkostninger vedrørende boldbane og bystier, jf. budget for 2000	<u>5.589</u>
	<u>39.853</u>

**"Vejfonden" - resultatopgørelse for 2000**

		<u>1999</u>
<b>Indtægter</b>		
Renteindtægter bank	1.519	1.650
Renteindtægter værdipapirer	<u>10.220</u>	<u>10.295</u>
Indtægter i alt	<u>11.739</u>	<u>11.945</u>
 <b>Omkostninger</b>		
Vej- og stiarbejde	-71.637	-138.693
Kursregulering værdipapirer	-1.498	-9.894
Gebyrer	<u>-141</u>	<u>-196</u>
Omkostninger i alt	<u>-73.276</u>	<u>-148.783</u>
 <b>Arets resultat</b>	 <u><u>-61.537</u></u>	 <u><u>-136.838</u></u>

**Balance pr. 31/12 2000**

<b>Aktiver</b>	<u>31/12 1999</u>	
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Likvide beholdninger</b>		
Jyske Bank, konto 5077 107173-0	58.673	23.711
Værdipapirer:		
9% Dansk Statslån st. 2000, nom. kr. 0	0	36.418
7% Dansk Statslån st. 2004, nom. kr. 101.000 á kurs 107,29	<u>108.363</u>	<u>108.444</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u><b>167.036</b></u>	<u><b>168.573</b></u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavende Grundejerforeningen	<u>0</u>	<u>5.000</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>5.000</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>167.036</b></u>	<u><b>173.573</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u><b>167.036</b></u></u>	<u><u><b>173.573</b></u></u>
 <b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Saldo pr. 1/1 2000	173.573	265.411
Årets indskud	55.000	45.000
Resultat	<u>-61.537</u>	<u>-136.838</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><b>167.036</b></u>	<u><b>173.573</b></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u><b>167.036</b></u></u>	<u><u><b>173.573</b></u></u>