

Referat fra

ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Vejlbyparken tirsdag d. 21. marts 2001

Kaj Jochumsen bød på bestyrelsens vegne de fremmødte velkommen, hvorefter man gik over til dagsordenen.

Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Inger Andersen afd. II I blev foreslået og valgt til dirigent og kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Inger Andersen takkede for valget og konstaterede at der iflg. vedtægterne var byttet om på punkterne 5 og 4 og foreslog af hensyn til evt. indkomne forslags indflydelse på næste års budget, at man næste år fik dette ændret ved en vedtægtsændring. Dernæst var der en kort repræsentationsrunde, dels for at vide hvem der var mødt frem og samtidig en konstatering af, hvem der havde stemmeret på generalforsamlingen. Bo Stig Larsen afd. II H foreslået og valgt til referent som stemmetællere blev Inger Andersen og Kaj Jochumsen valgt.

Følgende fremmødte repræsentanter var selv formænd eller havde medbragt fuldmagter fra formænd med stemmeret.

Chr.. Bærentsen Blok A - Vest og Centeret, Henning Christensen (fuldmagt) Blok B, Inger Andersen II I, Kurt Poulsen II K, Bo Stig Larsen II H (fuldmagt), Marianne Rasmussen blok A Øst, Kaj Jochumsen Blok B (fuldmagt for blok C). Andre fremmødte var: Bestyrelsesmedlemmerne Søren Fischer II H, Grethe Lindgren II G, Erik Stenstrup Jensen blok B, Kim Rasmussen, Jytte Giversen, Norma Villadsen alle II K, Ulrik Kleinmiger Blok A Øst.

Formandens beretning

Kaj indledte med at sige at det havde været et roligt år, hvilket måske bl.a. skyldtes at bestyrelsen havde fået mere anciennitet gennem de senere år. I øvrigt henviste Kaj til de meget fyldige referater, der var udsendt i forbindelse med Kordegårdens omdannelse til andelsselskab havde bestyrelsen talt en del med nogle af dennes bestyrelsesmedlemmer for at indføre dem i grundejerforeningens vedtægter og praksis samt rådgivende i forbindelse med vedligeholdelse af de grønne områder, da man ikke tidligere havde haft meget kontakt med PFA.

Desuden arbejder bestyrelsen sammen med andre grundejerforeninger for at finde løsningsforslag til kommunen vedr. trafikbelastning og færdselssikkerhed på Skejbygårdsvej. Bestyrelsen arbejder ligeledes med problematikken omkring skel i grundejerforeningen, vej- og stivedligeholdelse, hvorfor Kaj opfordrede alle til at underrette bestyrelsen, hvis man så huller og lign. slid på de fælles stamveje og stier. Kaj opfordrede interesserede i at lave fælles fritidsarrangementer til at komme til bestyrelsen med forslag, hvor grundejerforeningen har mulighed for at medvirke med lidt økonomisk tilskud evt. med etablering af grillplads på de grønne arealer. Kaj benyttede samtidig lejligheden til at takke Kirsten Børsting for hendes arbejde i bestyrelsen, da hun var på valg og ikke længere ønskede at være medlem af bestyrelsen. Derefter var der kommentarer til formandens beretning.

Ulrik A Øst mente at det var en god ide med en fælles grillplads, så man undgik at der blev grillet tilfældige steder på det grønne areal. Bærentsen mente, at der måtte eksistere et matrikelkort fra gammel tid, der kunne være med til at løse overskueligheden i skelsætningen evt. ved landinspektør Krabbe. Kaj svarede A Øst at han også mente, at der skulle være fælles grillplads(er).

Derefter gik man over til afstemning om beretningen. Formandens beretning blev enstemmigt vedtaget.

Aflæggelse af regnskab

Regnskabet for 2001 gennemgik Kaj kort.
Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

Budget og acontobidrag til fællesudgifter

Kaj gennemgik kort dette. Ingen stigninger i budget og acontobetalingerne.
Budget og acontobidrag for 2001 blev enstemmigt vedtaget.

Indkomne forslag

Ingen.

Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

Forud for opstilling og valg opfordrede Kaj generalforsamlingen til at pege på Kordegardens kandidat, da det var af stor betydning at Kordegarden med dens størrelse blev repræsenteret i bestyrelsen, således at der blev en bred repræsentation, der dækkede hele grundejerforeningen.

Opstillede til bestyrelsen blev:

Kaj Jochumsen - blok B
Grethe Lindgreen - II G
Torben Hvid - Kordegarden
Marianne Rasmussen blok A Øst

Da der var 3 kandidater måtte der skriftlig afstemning til hvilket resulterede i at følgende blev valgt til bestyrelsen:

Kaj Jochumsen
Grethe Lindgreen
Torben Hvid

Valg af 2 suppleanter

Opstillede til bestyrelsen blev:

Kim Rasmussen II K
Marianne Rasmussen blok A Øst
oul Erik Sørensen II I

Her måtte der ligeledes skriftlig afstemning til hvilket resulterede i at følgende blev valgt:

Kim Rasmussen
Marianne Rasmussen

Valg af revisor og kasserer og extern revisor

Revisionsfirmaet Kjærgaard og Thruesen blev enstemmigt genvalgt til kasserer og extern revisor ligeledes intern revisor Peter Thau II I.

Evt.

Kurt II K fremhævede det store problem med hastighederne på stamvejene og foreslog at der blev opsat legende børn skilte.

Bo II H mente ikke det ville hjælpe, men at man skulle tage det op i de enkelte foreninger og selv rette kritikken mod dem der kørte for stærkt, da det ville have en langt større effekt end skiltning. Det havde hjulpet noget med hensyn til overholdelse af alm. vigepligtsregler. Bo opfordrede til at man gjorde noget ved problemet i de enkelte foreninger nu og her.

Blok B's repræsentanter havde et ønske / forslag til at der blev oprettet en flisegang tværs over det grønne område fra stien ovenfor Aldi og ned til Aldi, da der alligevel bliver gået tværs over på det sted for at skyde genvej. Således kunne det blive kønner at se på og dermed også legalt.

Dette ville bestyrelsen tage med i den nærmeste tids arbejde.

Marianne Rasmussen Blok A Øst nævnte problemet med at folk kører ind på græsset og vender, så det bliver kørt op og der laves hjulspor i det.

Bestyrelsen har forsøgt at dæmme op for det ved at etablere en pullert ved Blok C, hvilket har hjulpet meget. Store sten er ingen løsning, da der skal være mulighed for at rydde sne gennemgående om vinteren. Bestyrelsen vil tage sig af problemløsningen af dette. Det skal være løsninger der er i orden for vending og gartneren, mente Kaj.

Marianne Rasmussen Blok A Øst ville gerne vide hvem, der havde ansvaret for legeredskaber og legepladser ved blokkene.

Kaj svarede at legeredskaber samt underlagsvedligeholdelse er de enkelt blokkes ansvar.

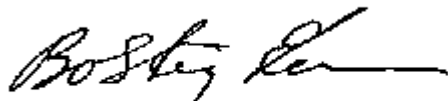
Ulrik Blok A Øst mente at der af og til blev saltet uden grund.

Kaj svarede at de to firmaer, der foretager vintersaltning og snerydning arbejder ud fra, hvad de mener er rigtigst, og at det kan være svært at afgøre om det af og til var forebyggende arbejde, når der blev saltet før evt. isslag.


Kaj bad alle om at henvende sig til bestyrelsen og ikke til Bioclean og deres medarbejdere, hvis man havde nogle indvendinger mod deres arbejde.

Kaj benyttede samtidig lejligheden til at takke for genvalget. Inger Andersen afsluttede derefter generalforsamlingen.

Bo Stig Larsen II H,
Referent


17/4-2001

Inger Andersen II I
Dirigent


9/4-2001